

VJEROVNIK:.....
ŠTEDBANKA d.d. u likvidaciji, Zagreb, Slavenska avenija 3, OIB: 58063088591, koji zastupa likvidator Stipe Lukač, dipl.iur. (u daljnjem tekstu: **VJEROVNIK**).....
i.....
PRISTUPATELJ:.....
TOZ PENKALA INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 48888905215, koji.....
zastupaju direktori Željko Viduka i Milan Kanjer (u daljnjem tekstu: **PRISTUPATELJ**).....
i.....
ZALOŽNI DUŽNIK:.....
TOZ PENKALA INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 48888905215, koji
zastupaju direktori Željko Viduka i Milan Kanjer (u daljnjem tekstu: **ZALOŽNI DUŽNIK**).....
DUŽNIK:.....
TOZ PENKALA - GLINAMOL tvornica olovaka Zagreb d.o.o., Zagreb, V. Radnički put 2, OIB:..
68609057386, kojeg zastupa direktor Luka Batur, (u daljnjem tekstu: **DUŽNIK**).....
sklopili su u Zagrebu, dana 02.11.2020. (drugogstudenogdvijetisućdvadesete) godine ovaj.....

UGOVOR O PRISTUPANJU DUGU

i SPORAZUM

o založnom pravu na žigovima založnog dužnika
radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika

Članak 1. (prvi)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da postoji potraživanje VJEROVNIKA prema DUŽNIKU i to:....
- temeljem pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu St-921/2019 od dana 06.05.2019. (šestogsvibnjadvijetisućdevetnaeste) godine kojim je potvrđen predstečajni sporazum u predstečajnom postupku nad dužnikom TOZ PENKALA - GLINAMOL tvornica olovaka Zagreb d.o.o., Zagreb, V. Radnički put 2, OIB:68609057386, u iznosu od **6.461.268,12 kn** (šestmilijunačetristošeždesetjednitisućdvjestošeždesetosamkunadvanaestlipa).....

Članak 2. (drugi)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da pristupatelj, društvo TOZ PENKALA INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 48888905215, djelomično pristupa dugu dužnika društva TOZ PENKALA - GLINAMOL tvornica olovaka Zagreb d.o.o., Zagreb, V. Radnički put 2, OIB:68609057386 i to u ukupnom iznosu od **2.230.000,00 kn** (dvamilijunadvjestotridesettisućakuna), te se obvezuje u roku i u iznosima utvrđenim ovim Ugovorom i Sporazumom podmirivati taj dio dugovanja.....

Članak 3. (treći)

Ugovorne strane suglasne su da VJEROVNIK, ima pravo zatražiti ispunjenje novčanog potraživanja iz čl.1. ovog Ugovora, po svojem vlastitom izboru, od dosadašnjeg dužnika po uvjetima iz pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu St-921/2019 od dana 06.05.2019. (šestogsvibnjadvijetisućdevetnaeste) godine i/ili od društva PRISTUPATELJA po uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom i Sporazumom.....

Članak 4. (četvrti)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se PRISTUPATELJ obvezuje najkasnije do dana 15.11.2023. (petnaestogstudenogdvijetisućdvadesette) godine podmiriti VJEROVNIKU dospjelo potraživanje u iznosu od **2.230.000,00 kn** (dvamilijunadvjestotridesettisućakuna) uplatama na račun VJEROVNIKA br. HR9724020061100854774 i to na način da:.....
1. prvu ratu u iznosu od 130.000,00 kn (stotridesettisućakuna) uplati najkasnije do dana 15.11.2020. (petnaestogstudenogdvijetisućdvadesete) godine.....

11 2.  

2. drugu ratu u iznosu od 700.000,00 kn (sedamstotisućakuna) uplati nakasnije do dana 15.11.2021. (petnaestogstudenogdvijetisućedvadesetprve).....
3. treću ratu u iznosu od 700.000,00 kn (sedamstotisućakuna) uplati nakasnije do dana 15.11.2022. (petnaestogstudenogdvijetisućedvadesetdruge).....
4. četvrtu ratu u iznosu od 700.000,00 kn (sedamstotisućakuna) uplati nakasnije do dana 15.11.2023. (petnaestogstudenogdvijetisućedvadesetteće).....

Članak 5. (peti)

PRISTUPATELJ se obvezuje da će VJEROVNIKU, uz potpisan i ovjeren Ugovor i Sporazum, kao sredstvo osiguranja vraćanja ovoga dugovanja i plaćanja zavisnih troškova, dostaviti instrumente osiguranja:

- običnu zadužnicu PRISTUPATELJA, potvrđenu kod javnoga bilježnika.....
 - običnu zadužnicu Željka Viduke, potvrđenu kod javnoga bilježnika.....
- VJEROVNIK može prije otkazivanja ovog Ugovora i Sporazuma te pokretanja postupka prisilne naplate, poduzimati sve mjere naplate dospjelih nenaplaćenih tražbina iz ovog Ugovora i Sporazuma što uključuje, ali ne ograničava slanje obavijesti i opomena svim sudionicima te aktiviranje svih instrumenata osiguranja iz ovog članka, po slobodnom izboru

Članak 6. (šesti)

U svrhu osiguranja povrata novčane tražbine za dospjele obveze po ovom Ugovoru i Sporazumu, u roku i cijelosti, **TOZ PENKALA INTERNATIONAL d.o.o.**, Zagreb, Banjavčičeva 5, OIB: 48888905215, **neopozivo, bezuvjetno i izričito dozvoljava i dopušta** da se u registar žigova Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, temeljem čl.119. st.2. toč.7., a u vezi čl.25. Zakona o žigu, u korist VJEROVNIKA, provede upis – zabilježba ZALOŽNOG PRAVA te da se u korist VJEROVNIKA provede upis založnog prava u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima (Upisnik založnih prava) koji vodi Financijska agencija (Fina) i to na:

1. figurativnom žigu „AUROGRAF“, registarskog broja žiga: Z20111075.....
2. verbalnom žigu „MAGNETIN“, registarskog broja žiga: Z20020081.....
3. figurativnom žigu „ARTIST EKOGRF DELTA“, registarskog broja žiga: Z20140255.....
4. figurativnom žigu „PENKALA“, registarskog broja žiga: Ž981209.....
5. verbalnom žigu „K. PENKALA“, registarskog broja žiga: Ž981208.....
6. figurativnom žigu „ARTIS EKOCOLOR DELTA“, registarskog broja žiga: Z20140257.....
7. figurativnom žigu „TECHNO 777“, registarskog broja žiga: Z20111076.....
8. figurativnom žigu „PENKALA“, registarskog broja žiga: Ž981210.....
9. figurativnom žigu „TOZ PENKALA“, registarskog broja žiga: Z20011775.....
10. figurativnom žigu „FANTASY“, registarskog broja žiga: Z20120935.....
11. figurativnom žigu „LEONHARDI“, registarskog broja žiga: Z20120936.....
12. figurativnom žigu „SLAVOLJUB PENKALA“, registarskog broja žiga: Z20111878.....

a sve radi osiguranja novčane tražbine VJEROVNIKA u iznosu od **2.230.000,00 kn** (dvamilijunadvjestotridesettisućakuna), sukladno uvjetima utvrđenim u ovom Ugovoru i Sporazumu

Članak 7.(sedmi)

PRISTUPATELJ se obvezuje da će dugovanje uplaćivati uredno i u rokovima utvrđenim u ovom Ugovoru i Sporazumu, a u slučaju neplaćanja bilo koje rate, VJEROVNIK ima pravo otkazati ovaj Ugovor i Sporazum u cijelosti, čime na naplatu dopijeva cjelokupni iznos pristupljenog duga odnosno iznos od **2.230.000,00 kn** (dvamilijunadvjestotridesettisućakuna).....

Članak 8. (osmi)

U roku 15 dana od potpisa ovog Ugovora i Sporazuma ZALOŽNI DUŽNIK obavezan je dostaviti VJEROVNIKU:.....

- dokaz da je Državnom zavodu za intelektualno vlasništvo, Sektoru za žigove i industrijski dizajn predan prijedlog za zabilježbu založnog prava sukladno čl.6. ovog Ugovora i Sporazuma.....

- dokaz da je Financijskoj agenciji predan prijedlog za upis založnog prava u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima sukladno čl.6. ovog Ugovora i Sporazuma

Članak 9. (deveti)

ZALOŽNI DUŽNIK ovim Ugovorom i Sporazumom izričito, neopozivo i bezuvjetno dopušta da se na žigovima iz čl. 6. (šestog) ovog Ugovora i Sporazuma na kojima je radi osiguranja novčane tražbine zasnovano i zabilježeno ZALOŽNO PRAVO, u korist VJEROVNIKA, nakon dospelosti osigurane, a nepodmirene novčane tražbine, može u smislu Ovršnog zakona neposredno provesti ovrha, do potpunog namirenja novčane tražbine iz ovog Ugovora i Sporazuma, u iznosu od **2.230.000,00 kn** (dvamilijunadvjestotridesettisućakuna) sukladno uvjetima utvrđenim u ovom Ugovoru i Sporazumu.....

Članak 10. (deseti)

ZALOŽNI DUŽNIK izričito izjavljuje da na temelju ovog Ugovora i Sporazuma, u slučaju da PRISTUPATELJ zakasni s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora i Sporazuma, VJEROVNIK se ima pravo naplatiti prisilno putem propisanog zakonskog postupka sukladno odredbama Ovršnog zakona..

Članak 11. (jedanaesti)

Ugovorne strane su suglasne da solemnizacijom ova isprava stječe svojstvo ovršne javnobilježničke isprave i ovlašćuju VJEROVNIKA da samostalno, sukladno ovom Ugovoru i Sporazumu, odredi dospjeće osigurane tražbine kao i visinu dospjelog iznosa duga, što dokazuje svojim Izvodom iz poslovnih knjiga i to kako za ishodenje klauzule ovršnosti tako i za potrebe utvrđivanja odnosa među ugovornim strankama.....

Slijedom naprijed navedenog, ugovorne strane su suglasne da javni bilježnik na zahtjev VJEROVNIKA uz predočenje Izvoda iz poslovnih knjiga i pisanog zahtjeva, na ovaj Ugovor i Sporazum stavi klauzulu ovršnosti.....

Članak 12. (dvanaesti)

Nakon što PRISTUPATELJ namiri tražbinu VJEROVNIKA po ovom Ugovoru i Sporazumu, u roku i u cjelokupnom iznosu, VJEROVNIK će ZALOŽNOM DUŽNIKU izdati ispravu podobnu za brisanje založnog prava iz članka 6. (šestog) te vratiti ostale instrumente osiguranja.....

Članak 13. (trinaesti)

VJEROVNIK može, jednostrano, bez pokretanja sudskog postupka, otkazati ovaj Ugovor i Sporazum prije isteka ugovorenog roka, u slučaju:.....

- ako PRISTUPATELJ ne izvrši neku od obveza iz ovog ugovora, posebno ukoliko ne plati jednu ratu, najkasnije u roku od 15 dana od dana dospjeća iste, odnosno ako se ne odazove pozivu da neku od obveza u određenom roku ispuni.....

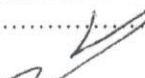

Otkazom ugovora neotplaćeni iznos dugovanja s pripadajućim zateznim kamatama i troškovima dospjeva odmah na naplatu u cijelosti.....

Otkaz Ugovora i Sporazuma vrši se u pisanom obliku putem izjave o otkazu. Izjava o otkazu Ugovora i Sporazuma upućuje se PRISTUPATELJU preporučenim pismom s povratnicom na adresu PRISTUPATELJA iz zaglavlja ovog Ugovora i Sporazuma odnosno na drugu adresu o kojoj je PRISTUPATELJ uredno izvijestio VJEROVNIKA u pisanom obliku. Tako učinjena izjava proizvodi pravne učinke od trenutka predaje pošiljke na poštu, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.....

Otkazni rok iznosi 15 (petnaest) dana, računajući od dana otposlanja.....

Članak 14. (četnaesti)

Ugovorne strane su se sporazumjele da se pismena dostavljaju na njihove adrese naznačene u ovom Ugovoru i Sporazumu, odnosno na adrese koju će ugovorne strane naknadno u pisanom obliku, (u slučaju da je promijenjena), dostaviti VJEROVNIKU. Ovako izvršena dostava proizvodi pravne učinke od trenutka predaje pošiljke na poštu, bez obzira je li dostava uspjela ili ne, osim ako u samom pismenu nije što drugo navedeno.....

2  11 22 

Članak 15. (petnaesti)

Sve troškove povezane sa sklapanjem ovoga Ugovora i Sporazuma te ostvarivanjem prava VJEROVNIKA putem realizacije sredstava osiguranja predviđenih ovim Ugovorom i Sporazumom, eventualnog vođenja postupka prisilne naplate, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja i drugih eventualnih troškova, snosi PRISTUPATELJ.....
Stranke ugovaraju za eventualne sporove proistekle iz ovog Ugovora i Sporazumu, nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.....

Članak 16. (šesnaesti)

Ovaj Ugovor i Sporazum sastavljeni su u 8 (osam) jednakih primjeraka, za potrebe ugovornih strana i javnog bilježnika.....

Članak 17. (sedamnaesti)

Svojim potpisima ovoga Ugovora i Sporazuma, ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze koje iz istoga proizlaze.....

VJEROVNIK:

ŠTEDBANKA d.d. u likvidaciji

Likvidator

Stipe Lukač, dipl.iur.

ŠTEDBANKA d.d.
u likvidaciji
Zagreb, Slavonska av. 3
1

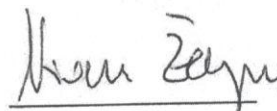
PRISTUPATELJ:

TOZ PENKALA INTERNATIONAL d.o.o.

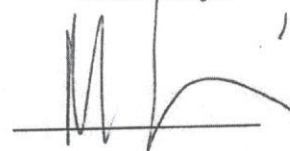
direktori

Željko Viduka

TOZ PENKALA
INTERNATIONAL d.o.o.
Zagreb
OIB 48888905215



Milan Kanjer



DUŽNIK:

TOZ PENKALA - GLINAMOL

tvornica olovaka Zagreb d.o.o.

direktor

Luka Batur

TOZ PENKALA-GLINAMOL
tvornica olovaka Zagreb d.o.o.
OIB 68609057386

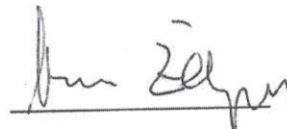
ZALOŽNI DUŽNIK:

TOZ PENKALA INTERNATIONAL d.o.o.

direktori

Željko Viduka

TOZ PENKALA
INTERNATIONAL d.o.o.
Zagreb
OIB 48888905215



Milan Kanjer





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ
Zagreb, Zelinska 3

Poslovni broj: OV-15327/2020

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3, potvrđujem da su stranke:

PRISTUPATELJ/ZALOŽNI DUŽNIK: TOZ PENKALA INTERNATIONAL d.o.o., MBS 081188176, OIB 48888905215, Zagreb, Banjavčičeva 5, kojeg zastupaju direktori ŽELJKO VIDUKA, OIB 98075269308, ZAGREB, V. RADNIČKI PUT 2, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113804455 PU Zagrebačka, i MILAN KANJER, OIB 19841318135, ZAGREB, PRAČANSKA II. 6A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114963547 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

DUŽNIK: TOZ PENKALA - GLINAMOL tvornica olovaka Zagreb d.o.o., MBS 080971534, OIB 68609057386, Zagreb, V. Radnički put 2, kojeg zastupa direktor LUKA BATUR, OIB 88483945732, ZAGREB, V. RADNIČKI PUT 2, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114936206 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

podnijele prednju privatnu ispravu: Ugovor o pristupanju dugu i Sporazum o založnom pravu na žigovima založnog dužnika radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Ovlaštenje založnog dužnika sam utvrdio uvidom u Podatke o žigovima Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, kako su navedeni u čl. 6. prednje privatne isprave čiji se isprinti ulažu u javnobilježnički spis pod gornjim poslovnim brojem.

Potvrđuje se 8 (osam) primjeraka privatne isprave od kojih jedan ostaje u arhivi javnog bilježnika pod gornjim poslovnim brojem.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 960,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 2.425,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 606,25 kn.

Zagreb, 10.11.2020.



Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prijednik
MARKO ELIJAŠ